



García
SOMOS FAMILIA | 2021-2024

FINIQUITO DE OBRA Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO

Estado: NUEVO LEÓN

Programa: **Fondo de Aportaciones para
la Infraestructura Social
Municipal y Demarcaciones
Territoriales del Distrito
Federal, Ejercicio 2023.**

Sub-Programa:

1.- Identificación de la Obra:

No. de Obra: OP-MGNL-FISM-34/23-IR

Nombre de la Obra: **REHABILITACIÓN DE CANCHA Y
PLAZA ENTRE CALLES CAÑON
SAN ANDRES Y SANTA CRUZ,
SECTOR GUADALCÁZAR, COL.
MITRAS PONIENTE, EN MUNICIPIO
DE GARCÍA, N.L.**

Localidad: **ENTRE CALLES CAÑÓN SAN
ANDRÉS Y SANTA CRUZ, SECTOR
GUADALCÁZAR, COL. MITRAS PONIENTE**

Municipio:

GARCÍA, N.L.

2.- Antecedentes:

Indicar si la obra es por: Administración Directa Contrato

Modalidad de Ejecución:

INVITACION RESTRINGIDA

Número y Fecha del Concurso:

CONCURSO No. OP-MGNL-FISM-34/23-IR DE FECHA 11
DE JULIO DE 2023.

Fecha de Adjudicación:

24 DE JULIO DE 2023.

Número y Fecha del Contrato:

CONTRATO No. OP-MGNL-FISM-34/23-IR DE FECHA 25
DE JULIO DE 2023.

Monto Original Contratado:

\$ 1,089,346.35

Monto Total de Convenios:

\$ 0.00

Monto Ejercido de la Obra:

\$ 1,089,346.35

1/4



Contratista: EXCAVACIONES Y PAVIMENTOS PAG, S.A. DE C.V.

Fecha de inicio: 26/07/2023 Fecha de terminación: 23/09/2023
Fecha real de inicio: 26/07/2023 Fecha real de terminación: 23/09/2023

3.- LUGAR, FECHA Y HORA DE REALIZACIÓN:

Se firma este ejemplar en original en la Sala de Juntas de la Secretaría de Obras Públicas, ubicada en calle Prolongación Hidalgo No.314 Centro de **GARCÍA** Estado de **NUEVO LEÓN**, siendo las: **10:30** horas del día **31** de **OCTUBRE DEL 2023**.

4.- DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS:

TRAZO Y NIVELACION, REHABILITACIÓN DE JUEGO INFANTIL, DESMANTELAMIENTO Y RETIRO DE PORTERIAS, REUBICACION DE APARATOS DE EJERCICIO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE BANCA DE PLASTIMADERA CON RESPALDO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE BANCA DE PLASTIMADERA SIN RESPALDO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE APARATO DE EJERCICIO CAMINADORA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE APARATO DE EJERCICIO ESQUIADORA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE APARATO DE EJERCICIO REMO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE APARATO DE EJERCICIO PARA PIERNA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE APARATO DE EJERCICIO PARA PECHO, SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA PERIMETRAL A BASE DE MALLA TRIPLE NUDO, CONSTRUCCION DE BASE DE CONCRETO, SUMINISTRO E INSTALACION DE PORTERIA, SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA ACRILICA DEPORTIVA RUGOSA PARA CANCHA, BASE DE CONCRETO HECHO EN OBRA HIDRAULICO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE ARBOTANTE CONICO DE 7.5 M. DE ALTURA, CON ACCESORIOS, SUMINISTRO Y COLOCACION DE REGISTROS DE TUBO DE PVC 10" DE DIAM. CON CAMPANA, CORTE Y DEMOLICION DE BANQUETA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE POLIDUCTO DE 2" DE DIAM. PARED GRUESA, SUMINISTRO Y COLOCACION DE CABLE AWG-KCM CAL No 6 DE ALUMINIO, 2+1. REPOSICION DE BANQUETA DE HASTA 20 CM DE ANCHO CON CONCRETO HECHO EN OBRA CON ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE, SUMINISTRO Y COLOCACION DE MURETE PREFABRICADO DE CONCRETO, SEGUN NORMA CFE

5.- TÉRMINOS BAJO LOS CUALES SE EFECTÚA EL FINIQUITO:

Una vez verificada la obra mediante el recorrido e inspección por las partes que intervienen, se concluye que la obra se encuentra totalmente terminada y funcionando de acuerdo con la finalidad y destino de su ejecución según las especificaciones del proyecto e inversión ejercida, en condiciones de ser recibida por la unidad responsable de su operación, conservación y mantenimiento.

El presente acto no exime a la dependencia ejecutora o compañía constructora de los defectos o vicios ocultos que resulten de los mismos, y se obliga por la presente a corregir las deficiencias detectadas, sin costo alguno para el Municipio, para lo cual la(s) fianza(s) de garantía de estos trabajos seguirán vigentes un año más a partir de la recepción formal de la obra.

6.- IMPORTE O INVERSIÓN CONTRACTUAL Y REAL DEL CONTRATO:

6.1.- Inversión

Inversión	Año Fiscal	Total	Federal	Municipal	Beneficiarios
	2023				
Aprobada	\$1,106,080.89	\$1,106,080.89	\$1,106,080.89	-	-
Inversión Ejercida	\$1,089,346.35	\$1,089,346.35	\$1,089,346.35	-	-
Saldo	\$16,734.54	\$16,734.54	\$16,734.54	-	-

6.2- Desglose de la inversión ejercida: Estimaciones y/o relación de gastos



Anticipo: **\$326,803.90**

Estimación No.	Período	Amortización de Anticipo	Importe
01 NORMAL	26/07/23 AL 09/08/23	48,928.57	\$114,166.67
01 ADITIVA	26/07/23 AL 09/08/23	660.38	\$1,540.89
02 NORMAL	10/08/23 AL 08/09/23	204,787.20	\$477,836.80
02 ADITIVA	10/08/23 AL 08/09/23	10,948.90	\$25,547.43
01 EXTRA	10/08/23 AL 08/09/23	20,646.34	\$48,174.81
03 NORMAL	09/09/23 AL 23/09/23	40,832.51	\$87,229.87
03 ADITIVA	09/09/23 AL 23/09/23	0.00	\$768.18
02 EXTRA	09/09/23 AL 23/09/23	0.00	\$7,277.80
Sub-Total		\$326,803.90	\$762,542.45
		Total	\$1,089,346.35

7.- La integración de las cantidades de obra relacionadas con las estimaciones correspondientes a este contrato se encuentra anexo a este documento.

8.- RAZONES PARA APLICAR PENAS CONVENCIONALES:

Señalar si la obra fue realizada en el tiempo previsto; en caso contrario, indicar las causas que retrasaron o anticiparon su terminación.

LA OBRA SE TERMINO EN EL TIEMPO PREVISTO por lo que en el caso en particular no existieron razones para la aplicación de penas convencionales, ni se realizaron sobrecostos.

9.- DATOS DE LA ESTIMACIÓN FINAL:

Estimación No. **02 extra** por un importe de **\$7,277.80** (Siete Mil Doscientos Setenta y Siete Pesos 80/100 M.N.)

10.- CONSTANCIA DE ENTREGA DE LAS GARANTÍAS:

Fianza de Cumplimiento:

Compañía Afianzadora: **Sofimex, Institución de Garantías, S.A.**

Número y fecha: **2817777 de 25 DE JULIO DE 2023**

Importe: **\$108,934.64**

Período de Vigencia: **HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.**

Fianza de Anticipo:

Compañía Afianzadora: **Sofimex, Institución de Garantías, S.A.**

Número y fecha: **2817767 de 25 DE JULIO DE 2023**

Importe: **\$326,803.91**

Período de Vigencia: **HASTA QUE LOS TRABAJOS HAYAN SIDO RECIBIDO EN SU TOTALIDAD.**

Señalar si la garantía de acuerdo a lo establecido en el artículo 79 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León es:

Fianza: X Fideicomiso:



Fianza del Convenio: N/A

Compañía Afianzadora: _____

Número y fecha: _____

Importe: _____

Período de Vigencia: _____

Fianza de Vicios Ocultos:

Compañía Afianzadora: **Sofimex, Institución de Garantías, S.A.**

Número y fecha: **2817777 de 25 DE JULIO DE 2023**

Importe: **\$108,934.64**

Período de Vigencia: **UN AÑO A PARTIR DE QUE SEA ENTREGADA FORMALMENTE LA OBRA**

11.- DECLARACIÓN DEL CONTRATISTA:

Declara el Contratista **EXCAVACIONES Y PAVIMENTOS PAG, S.A. DE C.V.** y por medio de este acto, que extiende el más amplio finiquito que en derecho proceda, renunciando a cualquier acción legal que tenga por objeto reclamar cualquier pago relacionado con el contrato, dejando constancia que no existen créditos a favor y en contra que resulten entre el Municipio de García, Nuevo León y el contratista.

12.- OBSERVACIONES:

LA INVERSIÓN DE ESTA OBRA ES CON RECURSOS DEL FONDO DE APORTACIONES PARA LA INFRAESTRUCTURA SOCIAL MUNICIPAL Y DEMARCACIONES TERRITORIALES DEL DISTRITO FEDERAL.

Por la Secretaría de Obras Públicas

Ing. Marco Antonio Dimas Zavala
Director de Construcciones
de Obras Públicas

Ing. José Isachar Lucio Zamarrón
Supervisor de Obra

CONTRATISTA

Superintendente

ÚLTIMA HOJA DEL ACTA DE FINIQUITO DE OBRA DEL CONTRATO **OP-MGNL-FISM-34/23-IR** QUE CELEBRA **EL MUNICIPIO DE GARCÍA, N.L. Y LA EMPRESA EXCAVACIONES Y PAVIMENTOS PAG, S.A. DE C.V.**